

**ACTA REUNIÓN DEL CONSEJO DE DISTRITO DE LA
"ZONA NORTE"
(1 marzo 2011)**

Siendo las 18.00 horas del día 1 de marzo de 2011, se reúnen en la sede del Centro de Servicios Sociales "Los Frailes", del Área de Bienestar Social, el Consejo de Distrito de la "Zona Norte", con la asistencia de los Sres. relacionados a continuación:

Asistentes

MANUELA SOTO ALARCON	ANDAD - Madres Unidas contra Droga
M ^a . ANTONIA MARTÍNEZ VARELA	GRUPO MPAL. P.A.
JOSE A. PORRAS MARIN	GRUPO MPAL. P.P.
EDUARDO BOCARANDO GANDARA	GRUPO MPAL. I. U.
JOSE RODRIGUEZ DOMINGUEZ	FLAVE SOL Y MAR
FERNANDO NAVARRO BRUNA	RONDA DE LA VICTORIA
MANUEL JESÚS VIÑAS	BARRIO OBRERO
JOSE GUTIERREZ VACA	NUEVA ANDALUCIA
ROSARIO GARCÍA SÁNCHEZ	LOS FRAILES
JOSE L. CARDENAS DÍAZ	RONDA DE VALENCIA
MILAGROS MUÑOZ GIL	SUDAMÉRICA
ENRIQUE VALLE RINCÓN	ALTOS DE LA BAHÍA
JOSE LUIS CUELLAR HUERTAS	PALMAR DE LA VICTORIA

No asisten

MANUEL CAMPOS ZARZANA	LA MUSICA
JUAN MANUEL SÁNCHEZ CAMPOS	GRUPO MPAL PSOE
MERCEDES RUIZ VELEZ	AMPAS
MILAGROS BENITEZ VERANO	LOS LEBRELES
MERCEDES GARCÍA MATEOS	VIRGEN DE LOS MILAGROS
JUAN GURREA UTRERA	NTRA. SRA. DE LA ESPERANZA
MANUEL RUIZ SABORIDO	EL BARRIO

Excusa asistencia

SILVIA GÓMEZ BORREGUERO	GRUPO MPAL. I.P.
-------------------------	------------------

INCIDENCIAS

Asisten igualmente a la sesión a los efectos de informar al Consejo en determinados puntos del orden del día:

D ^a . Patricia Ybarra	Tte. Alcalde-Delegada Urbanismo
D. Francisco Aguilar	Concejal-Delegado Juventud y Deportes

Excusa asistencia D. Alfonso Candón, Tte. Alcalde-Delegado Mantenimiento Urbano y Participación Ciudadana.

Debatiéndose el punto quinto de este orden del día se ausenta por motivos personales el Sr. representante de la A. VV. Ronda de Valencia, José Luis Cárdenas.

Se informa por el Sr. Presidente del Consejo que se tratará en primer lugar el punto tercero del orden del día de la convocatoria.

ORDEN DEL DÍA

Punto 1º. Aprobación acta sesión anterior.

Tras la lectura del acta de la sesión anterior, celebrada el pasado día 15 de noviembre de 2010, los miembros del Consejo aprueban la misma por unanimidad de los asistentes.

Punto 2º. Informe Consejo General de Participación Ciudadana.

Interviene la Sra. representante de este Consejo, en el Consejo General de Participación Ciudadana, Milagros Muñoz para informar de lo tratado en el Consejo General de Participación Ciudadana. Se adjuntará el acta una vez aprobado en la proxima sesión que celebre este consejo.

Punto 3º. Centro de Salud Zona Norte.

Interviene la Sra. Tte. Alcalde-Delegada de Urbanismo, Patricia Ybarra, para informar sobre el Centro de Salud de la Zona Norte y concluye con informe, según obra en el expediente, de la Unidad Municipal de Patrimonio, sobre la no titularidad del suelo, en el sentido de que la Junta de Andalucía, aún no ha aceptado la titularidad del mismo.

Continúa la Sra. Ybarra comentando que esto retrasará el proyecto.

Asume el uso de la palabra la Sra. representante de la A. VV. Sudamérica, Milagros Muñoz, para expresar que son gilipollas y que han aceptado lo del proyecto por la presión ciudadana.

El Sr. representante de la FLAVE, José Rodríguez, pregunta sobre la autorización condicionada. A lo que la Sra. Ybarra responde que es una condición imprescindible la de la titularidad del suelo.

El Sr. representante de la A. VV. Altos de la Bahía, Enrique Valle, comenta que la presión ciudadana ha impulsado la celeridad de los trámites administrativos para la licencia de obra, que ha pedido a la Consejería de Salud, la aceptación de la parcela.

Hace el uso de la palabra el Sr. representante de la A. VV. Ronda de Valencia, José L. Cárdenas, y comenta que a día de hoy no está nada solucionado.

Toma la palabra el Sr. Presidente de la A. VV. Ronda de la Victoria, Fernando Navarro, y expresa que la Delegación ya sabía lo de la cesión de la parcela.

Intervine la Sra. representante de la A. VV. Los Frailes, Rosario García, para agradecer el esfuerzo de los vecinos, y pide que se adopte acuerdo para instar a la Delegación a que inicien los trámites en paralelo (adjudicación, licencia y titularidad del suelo).

El Sr. representante de la FLAVE, asiente sobre la petición de la Sra. García y dice que lo mas importante, ya está.

El Sr. representante de la A. VV. BARRIO OBRERO, Manuel Jesús Viñas, comenta que está cansado de que los ciudadanos tengan que reclamar que se realicen los trámites burocráticos, que todo es una pura mentira, ya que las administraciones se tiran la piedra unos a otros.

Asume el uso de la palabra la Sra. Tte. Alcalde-Delegada de Urbanismo, expresando que los trámites burocráticos son necesarios.

Interviene el Sr. Presidente del Consejo para expresa que se de un plazo de quince días para ver lo que se hace desde la Junta.

Por otro lado el Sr. Presidente, solicita que desde el Consejo se felicite a los vecinos que participaron en la movilización.

Punto 4º. Urbanización de La Florida.

Asume el uso de la palabra la Sra. Tte. Alcalde-Delegada de Urbanismo, Patricia Ybarra, que en relación a la Urbanización de La Florida informa que ha hablado con Rafael Márquez de EPSA, y que se está a la espera de la actuación de SEPES sobre este tema.

Se le requiere a la Sra. Ybarra para que entregue informe escrito sobre su intervención.

Punto 5º. Informe Comisión Pabellón Angelita Alta.

Asume el uso de la palabra el Sr. Concejal-Delegado de Juventud y Deportes, Francisco Aguilar para informar sobre el Pabellón Angelita Alta. Documento escrito, el cual se adjunta al presente acta.

Interviene la Sra. representante del ANDAD, Manuela Soto, para manifestar que por qué no se hace seguimiento a las empresas que ejecutan las obras. El Sr. Aguilar responde que la obra la ejecuta la Junta de Andalucía y que el edificio tenía vicios ocultos.

Asume el uso de la palabra la Sra. representante de la A. VV. Sudamérica, Milagros Muñoz, y pregunta si el Ayuntamiento le da subvención para el equipamiento, que en años anteriores se ha pedido y se ha denegado, que la Junta esta redactando nueva normativa.

Continúa su intervención la Sra. Muñoz para manifestar que si se presiona a la Junta como se va a solucionar lo del personal.

Hace uso de la palabra el Sr. representante del Grupo Mpal. I.U., Eduardo Bocarando, y comenta que ya pasó lo mismo en el otro pabellón.

El Sr. representante de la A. VV. Altos de la Bahía, Enrique Valle, pregunta si a pesar del tiempo, cubre la garantía los daños ocasionados. Le responde el Sr. Aguilar, que sí.

Asume el uso de la palabra el Sr. representante de la FLAVE, y manifiesta que el por el estado del Pabellón parecía mas bien una piscina, y que el abandono ha provocado que se encuentre el edificio en este estado tan lamentable, que es como tirar 50.000.-€. Continúa su intervención y expone que una vez se arreglen estos daños hay que ver como se encuentra el techo, y que si la Junta no da el dinero, el Ayuntamiento debe acometer estas tareas.

El informe del arquitecto que se entregó a la Comisión se redactó con nueve meses de antelación a la visita., en el se detallan los siguientes costes:

Parquet	220.000.-€
Equipamiento	150.000.-€
Personal a cargo de la licitadora.	

La Sra. representante de la A. VV. Los Frailes, Rosario García, expresa que el problema está desde el año 2008 hasta el día de hoy, que tiene guasa este tema.

Punto 6º. Estación de Autobuses.

Asume el uso de la palabra la Sra. Ybarra, para informar de la falta de acuerdo con ADIF y Junta de Andalucía, que ADIF quería negociar con el Ayuntamiento sobre como se le compensaría en el Plan General, que pretenden que se les de el oro y el moro, que al final cerraron acuerdo para redactar el convenio de cesión de suelos de la Estación de Autobuses y del Tejar, que los trámites del Convenio son largos y que se debe de estar pendiente, para tener lo antes posible el convenio.

Hace uso de la palabra el Sr. representante de I. U., Eduardo Bocarando, y pregunta sobre si se saben las zonas de compensación, le responde la Sra. Ybarra que ya lo saben, y que están incluidos estos aprovechamientos en el Plan General.

Interviene el Sr. representante de la FLAVE, José Rodríguez, y pregunta si se incluyó en la negociación la Vía Verde y la Parcela de El Tejar. Responde la Sra. Ybarra que relativamente , y comenta que el Ayuntamiento tiene que ceder esos suelos gratuitos a la Junta.

Asume el uso de la palabra el Sr. representante de la A. VV. Ronda de la Victoria, Fernando Navarro, y pregunta si el acuerdo es verbal. Le responde la Sra. Ybarra, que si.

Asume el uso de la palabra el Sr. presidente del Consejo, para preguntar si condiciona el Plan General al convenio, a lo que se le contesta que no, que con la aprobación provisional 3 les es suficiente.

Punto 7º. Informe visita Centro Cívico.

Se manifiesta que la visita fue satisfactoria para los vecinos.

Punto 8º. Propuestas al Consejo General de Participación Ciudadana.

- Piscina cubierta.

El Sr. representante de la FLAVE propone:

1. Acuerdos adoptados que forman parte del siguiente orden del día.
2. Que al Consejo se le puedan plantear temas de interés general.
3. Que es partidario de que se incluyan: Estación Autobuses, Piscina Cubierta, Planes de Actuación Municipal en Barrios.

Continúa el Sr. representante de la FLAVE manifestando que es necesario tener Presupuestos Participativos, que se han olvidado estas y otras actuaciones, incumpliendo compromisos que pide que ante futuras inversiones importantes para la ciudad se tengan en cuenta las necesidades de los barrios.

La Sra. representante de la A. VV. Los Frailes ratifica, y el Sr. representante de la A. VV. Altos de la Bahía solicita que se empiece la urbanización de la Florida.

Se aprueban los puntos por unanimidad.

Punto 9º. Ruegos y Preguntas.

La Sra. representante de **ANDAD**, Manuela Soto, manifiesta que los contenedores no deben estar en la puerta de la farmacia ubicada en la glorieta de Sudamérica.

La Sra. representante de la **A. VV. Sudamérica**, comenta que la acera frente a la estación de bombeo.

El Sr. representante del **Grupo Mpal. I.U.**, Eduardo Bocarando comenta sobre iluminación en Calle Retama.

El Sr. representante de la **A. VV. Ronda de la Victoria**, Fernando Navarro, ruega que se inste a la limpieza de la parcela de ADIF.

El Sr. representante de la **A. VV. Altos de la Bahía**, Enrique Valle manifiesta que el parque de El Juncal esta cada noche a oscuras y que Medio Ambiente señalice la prohibición de los perros.

El Sr. representante de la **A. VV. Palmar de la Victoria**, manifiesta queja de la situación de las viviendas de la Inmaculada, que no hacen nada ni la Junta ni el Ayuntamiento y pregunta que se va a hacer. El Sr. Presidente del Consejo responde que el ha hecho muchas cosas y que asistió a una reunión en la A. VV. y que en esa reunión con el Sr. José Díaz de EPSA, el Ayuntamiento no tendría nada que ver con los inquilinos de la Inmaculada.

Continúa el Sr. Presidente del Consejo informando de que el ha llevado propuestas a pleno invitando a la Junta a cobrar los recibos y a que se realice el trabajo de los Trabajadores Sociales.

El Sr. representante de la **FLAVE**, manifiesta que POR la oscuridad pasa lo mismo en todos los parques de la Ciudad, reclama que deben tener buena iluminación, además de vigilancia policial. Se adopta acuerdo para tratar en el orden del día del proximo consejo general de participación ciudadana.

El Sr. representante de la **A. VV. Barrio Obrero**, Manuel Jesús Viñas, manifiesta que en la zona Norte es donde hay mas niños y que se están usando las consultas de pediatría para las urgencias, ruega se haga nota de prensa de este Consejo para que la consulta de niños no se utilicen para otros usos.

La Sra. representante de la **A. VV. Los Frailes**, Rosario García, expone que la zona verde de Plaza de las madres es blanca por la cantidad de basura, escombros, etc.. Ruega limpieza de esa parcela.

EL SECRETARIO,

Vº Bº
El Presidente,

José A. Hernández Romero.

Antonio Jesús Ruiz Aguilar.