



<b>A. ESTABILIDAD Y CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL</b>		
<b>DATOS BASE PARA REALIZACIÓN DE LA INSPECCIÓN</b>		
Documentos técnicos previos:		
Información por los propietarios o sus arrendatarios de los problemas por ellos observados:		
Impedimentos de acceso para inspección de dependencia o elemento constructivo:		
Catas y/o registros:		
<b>ANÁLISIS DEL ESTADO GENERAL DEL EDIFICIO</b>		
<b>Cimentaciones</b>	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Estructura vertical</b>	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Estructura Horizontal</b>	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Escaleras</b>	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Voladizos, cornisas y balcones</b>	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Otros</b>	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Medidas Inmediatas de Seguridad</b> (descripción, causas y medidas recomendadas). <i>Caso de cumplimentar márquese celda en acta adjunta.</i>		



B. ESTANQUEIDAD DE CERRAMIENTOS Y CUBIERTAS		
DATOS BASE PARA REALIZACIÓN DE LA INSPECCIÓN		
Documentos técnicos previos:		
Información por los propietarios o sus arrendatarios de los problemas por ellos observados:		
Impedimentos de acceso para inspección de dependencia o elemento constructivo:		
Catas y/o registros:		
ANÁLISIS DEL ESTADO GENERAL DEL EDIFICIO		
Cubiertas	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
Cerramientos	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
Revestimientos continuos exteriores y zonas comunes	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
Pinturas exteriores y zonas comunes	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
Aplacados	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
Carpinterías	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
Otros	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Medidas Inmediatas de Seguridad</b> (descripción, causas y medidas recomendadas). <i>Caso de cumplimentar márquese celda en acta adjunta.</i>		



<b>C. INSTALACIONES</b>		
<b>DATOS BASE PARA REALIZACIÓN DE LA INSPECCIÓN</b>		
<b>Documentos técnicos previos:</b>		
<b>Información por los propietarios o sus arrendatarios de los problemas por ellos observados:</b>		
<b>Impedimentos de acceso para inspección de dependencia o elemento constructivo:</b>		
<b>Catas y/o registros:</b>		
<b>ANÁLISIS DEL ESTADO GENERAL DEL EDIFICIO</b>		
<b>Instalación de saneamiento</b>	Descripción de instalación.	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Instalación de abastecimiento de agua</b>	Descripción de instalación.	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Instalación de electricidad</b>	Descripción de instalación.	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Instalación de gas</b>	Descripción de instalación.	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Instalación de telecomunicaciones</b>	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Instalaciones electro-mecánicas</b>	Descripción de instalación.	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Otros</b>	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	



<b>D. HABITABILIDAD FUNCIONAL</b>		
<b>ANÁLISIS DEL ESTADO GENERAL DEL EDIFICIO</b>		
<b>Carpinterías y revestimientos de zonas comunes</b>	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas. Idoneidad de los materiales y posible resbaladidad de pavimentos,	
<b>Distribución de dependencias y ventilación</b>	Existencia de viviendas en las que algunas dependencias o su distribución general, no se ajustan a normas municipales, a las normas mínimas de habitabilidad o se pueden calificar como infravivienda	
<b>Interior de viviendas</b>	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Interior de Locales</b>	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Riesgos especiales</b> (riesgo de incendio, materiales tóxicos, fibrocemento, etc)	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	
<b>Otros</b>	Descripción del sistema constructivo:	
	Desperfectos y deficiencias apreciados, indicando sus posibles causas y las medidas recomendadas.	

En El Puerto de Santa María a	
Firma de técnicos y visado colegial	