



A.- Clasificación del Suelo

- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO: ACTUACIONES PUNTALES (A.P.) Y ÁREAS DE MEJORA URBANA (A.M.)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO: DELIMITACIÓN DE SECTORES (S), ÁREAS DE REGULACIÓN URBANA (A.R.), ÁREAS DE RESERVA INTERIOR (A.R.I.), ÁREAS DE INCREMENTO DE APROVECHAMIENTO (A.I.A.) Y ACTUACIONES AJLADAS (A.A.)
- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE
- DELIMITACIÓN DE SECTORES
- ÁMBITOS DE SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO (S.U.N.S.)
- SUELO URBANIZABLE CON DELIMITACIÓN DE SECTORES (S.U.O.T., S.U.O., S.U.S.)
- SUELO NO URBANIZABLE
- SISTEMAS GENERALES EXCLUIDOS DE LA CLASIFICACIÓN DE SUELO

B.- Calificación del Suelo

- 1.1 - USOS GLOBALES EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE CON ORDENACIÓN DIFERIDA
- CARACTERIZACIÓN
 - RESIDENCIAL (R)
 - RESIDENCIAL-TURÍSTICO (RT)
 - SERVICIOS TERCIARIOS (ST)
 - INDUSTRIAL - SERVICIOS AVANZADOS (I-SA)
 - INDUSTRIAL - SERVICIOS TERCIARIOS (I-ST)
 - INDUSTRIAL - LOGÍSTICO (I-L)
- 1.2 - ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO (A.P.I.) EN SUELO URBANIZABLE ORDENADO TRANSFORMO Y URBANO
- AIR - AIR RESIDENCIAL
- AIRAE - AIR ACTIVIDADES ECONÓMICAS
- AIR-ED - AIR RESIDENCIAL Y EQUIPAMIENTO DEPORTIVO PRIVADO
- 1.3 - USOS GLOBALES INCOMPATIBLES EN SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- USO INCOMPATIBLE ACTIVIDADES ECONÓMICAS
- USO INCOMPATIBLE RESIDENCIAL
- 1.4 - ZONAS DE ORDENANZA EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO FORMENOMAZADAMENTE
- ZO-CH - CONJUNTO HISTÓRICO
- EDIFICIOS PROTEGIDOS INDIVIDUALMENTE
 - CH-PA - PARCELAS PROTEGIDAS INDIVIDUALMENTE EN EL PRECATÁLOGO - CON NIVEL A
 - CH-PB - OTRAS PARCELAS PROTEGIDAS INDIVIDUALMENTE EN EL PRECATÁLOGO - CON NIVEL B
- SUBZONAS
 - ZO-CH-IN - INDUSTRIAL
 - ZO-CH-IND - USO INDUSTRIAL BIODIVERSO
 - ZO-CH-IND-G - USO INDUSTRIAL GÉNÉRICO
 - ZO-CH - RESIDENCIAL
 - ZO-CH-1 - BARRIO BAJO
 - ZO-CH-2 - BARRIO ALTO
 - ZO-CH-3 - ORDENANZA DE MANTENIMIENTO
 - ZO-CH-4 - VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSDADA
 - ZO-CH-ST - SERVICIOS TERCIARIOS
- ZO-MC - EDIFICACIÓN PLURIFAMILIAR EN MANZANA COMPACTA
- ZO-AC-2 - MANZANA CERRADA
- ZO-A - EDIFICACIÓN PLURIFAMILIAR AISLADA EN PARCELA
 - ZO-A-1 - ORDENANZA ABIERTA TIPO 1
 - ZO-A-2 - ORDENANZA ABIERTA TIPO 2
 - ZO-A-3 - ORDENANZA ABIERTA TIPO 3
 - ZO-A-4 - ORDENANZA ABIERTA TIPO 4
- ZO-OM - ORDENANZA DE MANTENIMIENTO
- ZO-CJ - CIUDAD JARDÍN
 - ZO-CJ-1 - CIUDAD JARDÍN TIPO 1
 - ZO-CJ-2 - CIUDAD JARDÍN TIPO 2
 - ZO-CJ-3 - CIUDAD JARDÍN TIPO 3
 - ZO-CJ-4 - CIUDAD JARDÍN TIPO 4
 - ZO-CJ-5 - CIUDAD JARDÍN TIPO 5
 - ZO-CJ-6 - CIUDAD JARDÍN TIPO 6
- ZO-LUAD - VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSDADA
 - ZO-LUAD-1 - UNIFAMILIAR ADOSDADA TIPO 1
 - ZO-LUAD-2 - UNIFAMILIAR ADOSDADA TIPO 2
 - ZO-LUAD-3 - UNIFAMILIAR ADOSDADA TIPO 3
- ZO-LUAP - VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA
- ZO-LUAS - VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
 - ZO-LUAS-1 - UNIFAMILIAR AISLADA TIPO 1
 - ZO-LUAS-2 - UNIFAMILIAR AISLADA TIPO 2
 - ZO-LUAS-3 - UNIFAMILIAR AISLADA TIPO 3
- ZO-VTP - VIVIENDA TRADICIONAL POPULAR
 - ZO-VTP-1 - VIVIENDA TRADICIONAL TIPO 1
 - ZO-VTP-2 - VIVIENDA TRADICIONAL TIPO 2
- ZO-ST - SERVICIOS TERCIARIOS
 - ZO-ST-1 - HOTELERÍA
 - ZO-ST-2 - COMERCIO Y OFICINAS
 - ZO-ST-3 - GRANDES SUPERFICIES COMERCIALES
 - ZO-ST-4 - ESTACIONES DE SERVICIO
- ZO-CG - CAMPO DE GOLF, EQUIPAMIENTO DEPORTIVO PRIVADO
- ZO-IN - INDUSTRIAL
 - ZO-IN-1 - INDUSTRIA BAJA
 - ZO-IN-2 - INDUSTRIA GRADO 1
 - ZO-IN-3 - INDUSTRIA GRADO 2
 - ZO-IN-4 - INDUSTRIA GRADO 3
 - ZO-IN-5 - INDUSTRIA SUCROALIMENTARIA
 - ZO-IN-6 - INDUSTRIA SERVICIOS AVANZADOS
- USOS DOTACIONALES
 - SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES
 - PA - PARQUE METROPOLITANO (ENL)
 - PA-1 - PARQUE URBANO
 - PA-2 - PARQUE FRONTERIZO
 - PA-3 - PARQUE LITORAL
 - PA-4 - PARQUE RURAL
 - PA-5 - PARQUE VERDE
 - PA-6 - CORRECTOR ECOLÓGICO VÍA RIBERA
 - SISTEMA DE EQUIPAMENTOS
 - ES - DEPORTIVO
 - ES-1 - SERVICIOS DE INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL
 - ES-2 - EDUCATIVO
 - ES-3 - DEFENSA
 - ES-4 - SERVICIOS PÚBLICOS SINGULARES
 - ES-5 - SERVICIOS FUNERARIOS
 - ESPACIO LIBRE PRIVADO CON SERVIDUMBRE DE USO PÚBLICO DE TRÁNSITO
- COMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS URBANAS BÁSICAS
 - VARIO EXISTENTE
 - VARIO PROYECTADO
 - A.- SISTEMA VARIO
 - RED APARCAMIENTO
 - ZONAS ALMAGAZANADAS E INTERCAMBIADORES
 - B.- SISTEMA FERROVIARIO
 - RED FERROVIARIA
 - INTERCAMBIADORES (IT)
 - C.- SISTEMA PORTUARIO
 - PUERTO SHERRY
 - PUERTO COMERCIAL
 - D.- INFRAESTRUCTURAS URBANAS BÁSICAS
 - ELECTRICA
 - ABASTECIMIENTO
 - RESIDUOS SÓLIDOS
 - TELÉCOMUNICACIONES
 - SANEAMIENTO
 - GAS

C.- Suelo No Urbanizable

- PARQUE NATURAL BAHÍA DE CÁDIZ
- RED DE VÍAS PECUARIAS
- SIERRA DE SAN CRISTÓBAL. RESERVA DE ESPACIOS LIBRES
- ÁREAS TRANSFORMADAS
- RESERVA DE ESPACIOS LIBRES, SERVICIOS Y DOTACIONES, VENTA EL MACKA
- CINTURÓN VERDE
- SUELOS DE INTERÉS FORESTAL

D.- Determinaciones Gráficas

- LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍNEA PROBABLE DE SERVICIOS PORTUARIOS
- DESANDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE (DPMT)
- LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
- LÍNEA LÍMITE ZONA DE PROTECCIÓN
- LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LÍNEA DE INFLUENCIA DEL LITORAL
- LÍNEA DE RIBERA DEL MAR
- LÍNEA LÍMITE DE SERVICIOS PORTUARIOS
- DOMINIO PÚBLICO VARIO Y FERROVIARIO
- LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN
- LÍMITE DE CAMBIO DE ZONA Y SUBZONA DE ORDENANZA, ALTURA E INTENSIDAD DE USO
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR/VIRTUAL
- DELIMITACIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO
- DELIMITACIÓN DE PLAN ESPECIAL DEL CONJUNTO HISTÓRICO
- LAGUNA
- OLEODUCTO
- ALTURA MÁXIMA
- SISTEMA LOCAL
- SISTEMA GENERAL
- PROYECTADO
- EXISTENTE
- ELEMENTO CATALOGADO
- ÁMBITOS SUSPENDIDOS POR ORDEN DE 21/FEB/2012

