



**CALIFICACION, USOS Y SISTEMAS**

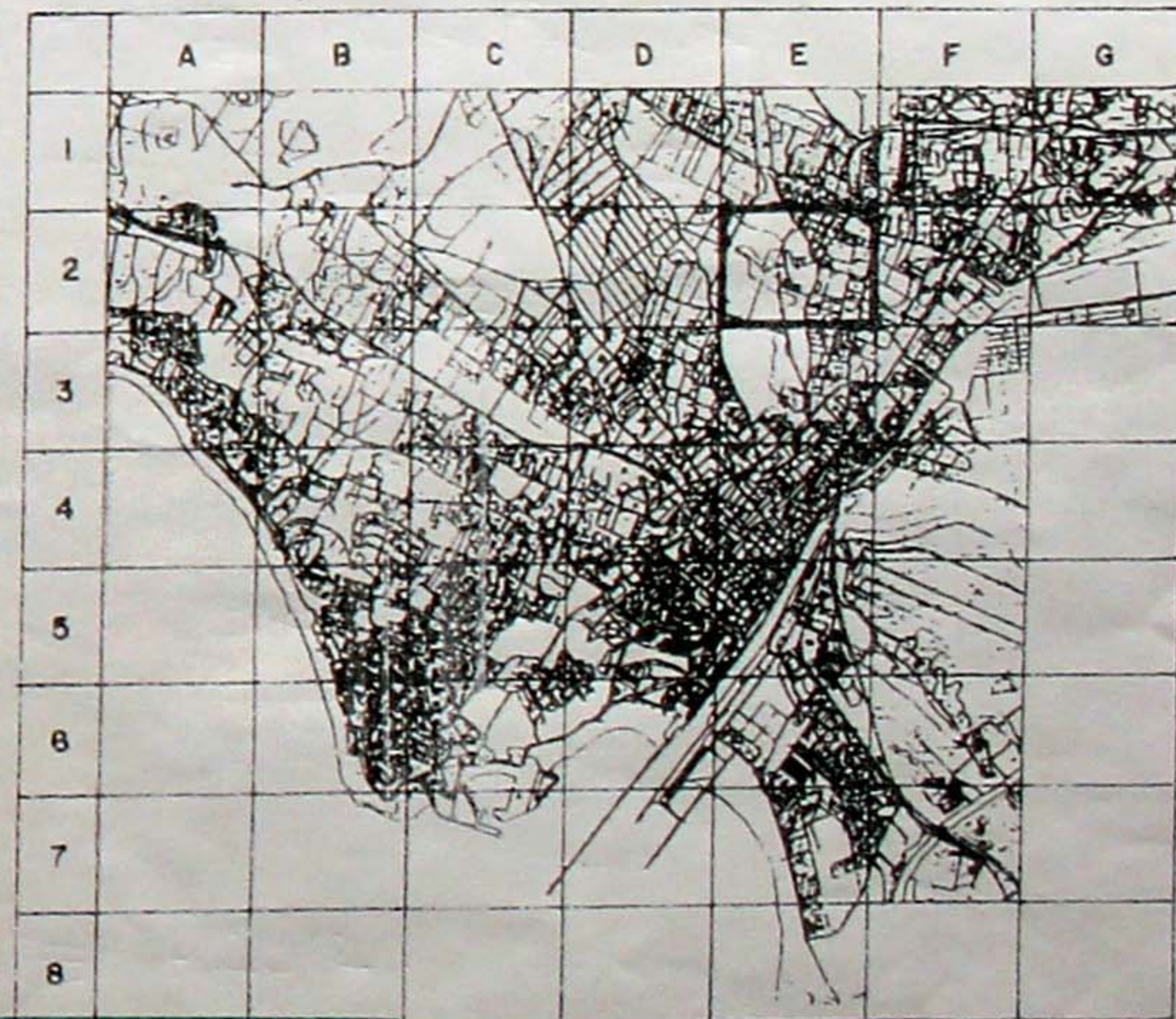
- |  |                                       |  |                             |
|--|---------------------------------------|--|-----------------------------|
|  | CENTRO HISTORICO                      |  | DOTACIONAL E EDUCATIVO      |
|  | MC MANZANA CERRADA                    |  | S SIPS                      |
|  | EDIFICACION ABIERTA                   |  | D DEPORTIVO                 |
|  | V TRADICIONAL POPULAR                 |  | SERVICIOS PUBLICOS          |
|  | CIUDAD JARDIN                         |  | ESPACIOS LIBRES             |
|  | UNIFAMILIAR ADOSADA                   |  | V1 JARDINES Y PLAZAS LIBRES |
|  | UNIFAMILIAR AISLADA                   |  | V2 PARQUES URBANOS          |
|  | INDUSTRIAL                            |  | V3 PARQUES PERIURB          |
|  | TERCIARIO                             |  | V4 PLAYAS                   |
|  | DOTACIONES O ESPACIOS LIBRES PRIVADOS |  | ZONAS DE PROTEC. DEL VIARIO |
|  |                                       |  | INFRAESTRUCTURAS URBANAS    |
|  |                                       |  | SISTEMAS DE COMUNICACIONES  |

**ALINEACIONES Y RASANTES**

- |  |                         |  |   |
|--|-------------------------|--|---|
|  | RASANTE                 |  | DELIMITACION DE SUELO URBANO                                |
|  | ALINEACION EXTERIOR     |  | DESLINDE DEL DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE             |
|  | ALINEACION INTERIOR     |  | LIMITE INTERIOR ZONA PROTECC. DEL DOMINIO PUBLICO MAR-TERR. |
|  | LINEA DE EDIFICACION    |  | RIBERA DEL MAR  |
|  | FONDO MAXIMO EDIFICABLE |  |   |
|  | SOPORTALES              |  |   |

**UNIDADES DE EJECUCION Y PLANEAMIENTO DE DESARROLLO**

- |  |                 |  |                      |
|--|-----------------|--|----------------------|
|  | EN SUELO URBANO |  | EN SUELO URBANIZABLE |
|--|-----------------|--|----------------------|



MAPA DE CALIFICACION DE FINITIVAMENTE  
 POR ORDEN DE LA FOM. REGIONAL DEL DIRECTOR  
 GENERAL DE URBANISMO DE  
 CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
 JUNTA DE ANDALUCIA  
 SERVICIO DE PLANEAMIENTO URBANISTICO.

29-10-10/04-03-11

Aprobado por el pleno del Excmo. Ayuntamiento en sesion celebrada el  
 -3 FEB. 2011  
 El Secretario General  
 Fdo. Fernando Jimenez Romero

**INNOVACION POR MODIFICACION DEL "CAMINO DEL JUNCAL" DEL P.G.O.U. DEL PUERTO DE SANTA MARIA**

MODIFICADO CALIFICACION, USOS Y SISTEMAS PGOU

REFERENCIA: MARZO 2010 ESCALA: 1:2000 DOCUMENTOS PGOU:  
 ROCH D'ALE, S.L. PLANO Nº: E2  
 MANUEL DE CASA SANDOVAL / MANUEL J. E. SALLOTE NETO / LUIS PEDRO MOREIRA FERNANDEZ / FRANCISCO J. BASALOTE NETO



**CALIFICACION, USOS Y SISTEMAS**

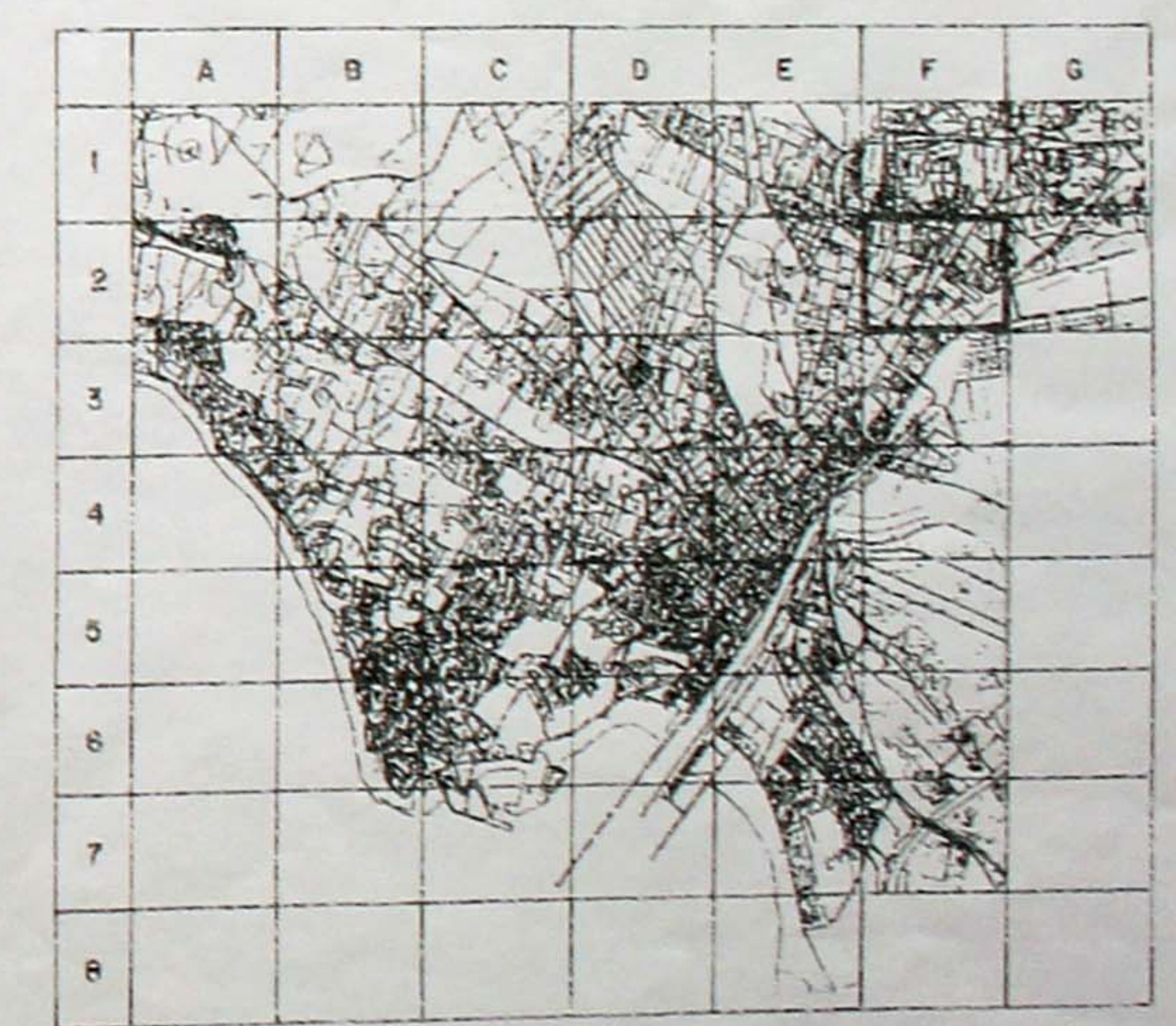
- |                                       |                                      |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| CENTRO HISTORICO                      | DOTACIONAL E EDUCATIVO               |
| MC MANZANA CERRADA                    | S.I.P.S. D DEPORTIVO                 |
| EDIFICACION ASFIRTA                   | SERVICIOS PUBLICOS                   |
| V TRADICIONAL POPULAR                 | ESPACIOS V1 JARDINES Y PLAZAS LIBRES |
| CIUDAD JARDIN                         | ESPACIOS V2 PARQUES URBANOS          |
| UNIFAMILIAR ADOSADA                   | ESPACIOS V3 PARQUES PERIFEROS        |
| UAS UNIFAMILIAR AISLADA               | ESPACIOS V4 PLAYAS                   |
| INDUSTRIAL                            | ZONAS DE PROTEC. DEL VIARIO          |
| COZ/COV TERCARIO                      | INFRAESTRUCTURAS URBANAS             |
| DOTACIONES O ESPACIOS LIBRES PRIVADOS | SISTEMAS DE COMUNICACIONES           |

**ALINEACIONES Y RASANTES**

- |                         |   |
|-------------------------|---|
| RASANTE                 | DELIMITACION DE SUELO URBANO                                |
| ALINEACION EXTERIOR     | DESLINDE DEL DOMINIO PUBLICO MAR-TIEMPO TERRESTRE           |
| ALINEACION INTERIOR     | LIMITE INTERIOR ZONA PROTECC. DEL DOMINIO PUBLICO MAR-TERR. |
| LINEA DE EDIFICACION    | RIBERA DEL MAR  |
| FONDO MAXIMO EDIFICABLE |   |
| SOPORTALES              |   |

**UNIDADES DE EJECUCION Y PLANEAMIENTO DE DESARROLLO**

- |                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| EN SUELO URBANO | EN SUELO URBANIZABLE |
|-----------------|----------------------|



APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 POR ORDEN DE LA CONCEJALIA DE PLANEAMIENTO URBANISTICO  
 29-10-10 / 04-03-11  
 CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
 JUNTA DE ANDALUCIA  
 SERVICIO DE PLANEAMIENTO URBANISTICO

Aprobado por el pleno del Ilmo. Ayuntamiento en sesion celebrada el  
 - 3 FEB. 2011  
 El Secretario General  
 Pdo. Fernando Jimenez Romano

**INNOVACION POR MODIFICACION DEL "CAMINO DEL JUNCAL" DEL P.G.O.U. DEL PUERTO DE SANTA MARIA**  
 MODIFICADO CALIFICACION, USOS Y SISTEMAS PGOU

REFERENCIA: Orden de 29 de octubre de 2010	FECHA: OCTUBRE 2009	ESCALA: 1 : 2000	DOCUMENTOS POUL:
PROPIEDAD: ROCHDALE, S.L.		PLANO Nº: F2	
AUTORIA: DE CASAS SANDOVAL, MANUEL J. BASALOTE NETO / LUIS PEDRO MOREIRA FERNANDEZ / FRANCISCO J. BASALOTE NETO			