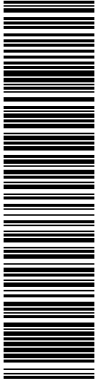


OTROS DATOS  
Código para validación: **U7NJ4-OOBBQ-M7OVX**  
Fecha de emisión: **25 de Abril de 2023 a las 12:56:22**  
Página 1 de 14

FIRMAS  
:  
1.- Jefe/a de Negociado de Secretaría General - 1 de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA.  
PROPUUESTA 21/04/2023 10:40  
2.- Secretario General del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. CERTIFICA 24/04/2023  
20:10  
3.- Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. VISTO BUENO  
25/04/2023 11:29

ESTADO  
**FIRMADO**  
24/04/2023 20:10



En aplicación de la ley 39/2015 del 1 de Octubre, este documento es una copia auténtica del documento electrónico con la Referencia: 2038385 U7NJ4-OOBBQ-M7OVX C15F754E2C51D798BBF827ABCE6F8EF82BAAD. Ha sido FIRMADO electrónicamente. Puede comprobar su validez en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María (<http://sede.eipuertodesantamaria.es>) mediante el Código de Validación adjunto. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Ayuntamiento de  
**El Puerto de Santa María** PLENOS

UNIDAD ADMINISTRATIVA: \_SECRETARIA GENERAL

EXPEDIENTE Nº:

**CERTIFICADO**

**DON JUAN ANTONIO GARCÍA CASAS, LICENCIADO EN DERECHO,  
SECRETARIO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD  
DE EL PUERTO DE SANTA MARÍA**

**C E R T I F I C O:** Que el Pleno del Excmo. Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día doce de abril de dos mil veintitrés en el apartado b) del Punto Octavo de su Orden del Día, adoptó acuerdo que transcrito literalmente dice:

““““Previa expresa declaración de urgencia, adoptada por unanimidad de los veintitrés señores asistentes, de los veinticinco que conforman la Excm. Corporación Municipal, fue dada cuenta de Dictamen emitido por la Comisión Informativa de Economía, Gobierno y Organización, en sesión celebrada el ppdo. once de abril, cuyo texto es del tenor literal siguiente:

““““Previa expresa declaración de urgencia, adoptada con los votos a favor del Grupo Partido Popular, Grupo Ciudadanos El Puerto, Grupo Vox y Grupo Mixto, la abstención manifestada por el Grupo Partido Socialista Obrero Español-PSOE y Grupo Adelante El Puerto, se dio cuenta de proposición que transcrita dice:

**“AL PLENO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO.- INVENTARIO GENERAL  
CONSOLIDADO DE BIENES Y DERECHOS. RECTIFICACIÓN ANUAL DE 2021**

El Pleno del Excmo. Ayuntamiento en Sesión Ordinaria celebrada el 23 de mayo de 2019 aprobó, en el Punto 2º de su Orden del Día, la rectificación anual del Inventario Municipal de Bienes correspondiente al 31 de diciembre de 2018, por un importe consolidado de 285.851.128,97 €, habiéndose elevado al mismo órgano propuesta de rectificación a fecha 31 de diciembre de 2020, por un importe consolidado de 288.689.970,32 €; y propuesta de rectificación a fecha 31 de diciembre de 2020, por un importe consolidado de 297.052.839,03 €.

Siendo preceptiva, conforme dispone el artículo 98 del Decreto 18/2006, de 24 de enero, la rectificación anual del Inventario general consolidado de Bienes y Derechos, se somete a la aprobación del Pleno Municipal la rectificación del mismo correspondiente al ejercicio 2021.

Consta en el expediente un informe del Jefe de Servicio de Patrimonio, del que resulta el siguiente detalle por epígrafes de las altas, bajas y modificaciones habidas durante el ejercicio:

**I.- RECTIFICACIÓN DEL INVENTARIO MUNICIPAL DE BIENES Y DERECHOS**

**EPÍGRAFE I – BIENES INMUEBLES**

**URBANA – PARCELAS**

**ALTAS**

OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: <b>U7NJ4-OOBBQ-M7OVX</b> Fecha de emisión: <b>25 de Abril de 2023 a las 12:56:22</b> Página 2 de 14	: 1.- Jefe/a de Negociado de Secretaría General - 1 de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. PROPUUESTA 21/04/2023 10:40 2.- Secretario General del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. CERTIFICA 24/04/2023 20:10 3.- Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. VISTO BUENO 25/04/2023 11:29	<b>FIRMADO</b> 24/04/2023 20:10



En aplicación de la ley 39/2015 del 1 de Octubre, este documento es una copia auténtica del documento electrónico con la Referencia: 2038385 U7NJ4-OOBBQ-M7OVX C15F754E2C51D798BBFB27ABC6E6F8EEF82BAAD. Ha sido FIRMADO electrónicamente. Puede comprobar su validez en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María (<http://sede.dipuertodesantamaria.es>) mediante el Código de Validación adjunto. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Ayuntamiento de  
**El Puerto de Santa María** PLENOS

UNIDAD ADMINISTRATIVA: \_SECRETARIA GENERAL  
EXPEDIENTE Nº:

**CERTIFICADO**

Ficha Descripción

344 Parcela 5 RONDA DEL FERROCARRIL – EL TEJAR. Ref. Catastral: 9455904QA4595E0001DY. Superficie 7.760,00 m2. Naturaleza del Dominio: Dominio Público, Uso público. Título: Ocupación Directa, en virtud de Acta suscrita el 8 de abril de 2021, de ocupación directa y toma de posesión de la finca, conforme al art. 141.2 LOUA, con la entidad pública empresarial ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS (ADIF). Previo Convenio Urbanístico otorgado el 21 de mayo de 2015 con dicha entidad, para la gestión del Ámbito de actuación AA-09. Finca inscrita en el Registro de la Propiedad nº 4, con nº 13.213, al Tomo 2.303, Libro 412, Folio 195, inscripción 1ª, con Código Registral Único: 11027000426728. Fecha de adquisición: 08/04/2021.

BAJAS

No constan.

MODIFICACIONES

No constan.

URBANA – EDIFICIOS

ALTAS

Ficha Descripción

229 CAMPO DE FUTBOL 11 DE EL AGUILA. Las instalaciones ocupan la totalidad de la Parcela nº 31 del PP-CO-7 DUNA DEL AGUILA y parte de la parcela nº 33 del PP-CO-7 DUNA DEL AGUILA. Superficie: 6.816,00 m2. Referencias catastrales parcelas: 5042103QA4554C0001JQ y 5042102QA4554C0001IQ. Las obras de construcción se realizaron conforme a Proyecto Técnico redactado por el Arquitecto Jefe del Servicio de Arquitectura y Edificación, D. Manuel Mª Fernández-Prada Herrera, denominado: "Proyecto de Construcción de Campo de Fútbol 11 de césped artificial en Parcela Municipal situada entre C/ Águila y C/ Gavilán", firmado el 30/10/2019. Se financiaron con el PLAN INVIERTE del año 2019/20,1. Contratista: CADE OBRAS Y SERVICIOS INTERNACIONALES SL. Presupuesto de Adjudicación: 211.964,67 €. Acta de recepción de las obras: 16/02/2021.

BAJAS



En aplicación de la ley 39/2015 del 1 de Octubre, este documento es una copia auténtica del documento electrónico con la Referencia: 2038385 U7NJ4-OOBBQ-M7OVX C15F754E2C51D798BBF82A7ABCE6F8EEF82BAA0D Ha sido FIRMADO electrónicamente. Puede comprobar su validez en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María (<http://sede.dipuertodesantamaria.es>) mediante el Código de Validación adjunto. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Ayuntamiento de **El Puerto de Santa María** PLENOS

UNIDAD ADMINISTRATIVA: \_SECRETARIA GENERAL  
EXPEDIENTE Nº:

**CERTIFICADO**

No constan.

**MODIFICACIONES**

No constan.

**URBANA - CALLES**

**ALTAS**

No constan.

**BAJAS**

No constan.

**MODIFICACIONES**

No constan.

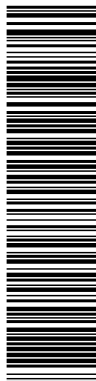
**URBANA - ESPACIOS LIBRES**

**ALTAS**

**Ficha Descripción**

- 443 Parcela nº 01 Calle Francisco Cossí Ochoa – Camino del Matadero Viejo. Ref. Catastral 9148701QA4594G0001TU. Superficie: 2.432,70 m2. Naturaleza del Dominio: Dominio Público, uso público. Título: Expropiación Forzosa, Acta de Ocupación y Pago de 25 de enero de 2021. Está pendiente de inscripción el título. Antecedentes registrales: RP nº 4, Finca registral nº 1.806, Tomo 1.940, Libro 49, Folio 103, Inscripción 1ª. Código Registral Único: 11027000138010. Destino y Acuerdo que lo hubiera dispuesto: Proyecto de Expropiación Forzosa aprobado definitivamente mediante Acuerdo de Junta de Gobierno Local de 23 de julio de 2020. Fecha de adquisición: 25/01/2021. Valor de adquisición: 121.386,42 €.
- 444 Parcela nº 02 Calle Francisco Cossí Ochoa – Camino del Matadero Viejo. Ref. Catastral 9148705QA4594G0001KU. Superficie: 1.727,73 m2. Naturaleza del Dominio: Dominio Público, uso público. Título: Expropiación Forzosa, Acta de Ocupación y Pago de 8 de junio de 2021. Está pendiente de inscripción el título. Antecedentes registrales: RP nº 4, Finca registral nº 4.027, Tomo 1.989, Libro 98, Folio 103, Inscripción 1ª. CRU: 11027000138379. Destino y Acuerdo que lo hubiera dispuesto: Proyecto de Expropiación Forzosa aprobado definitivamente mediante Acuerdo de Junta de Gobierno Local de 23 de julio de 2020. Fecha de adquisición: 08/06/2021. Valor de adquisición: 86.209,96 €.

OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: <b>U7NJ4-OOBBQ-M7OVX</b> Fecha de emisión: <b>25 de Abril de 2023 a las 12:56:22</b> <b>Página 4 de 14</b>	: 1.- Jefe/a de Negociado de Secretaría General - 1 de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. PROPUUESTA 21/04/2023 10:40 2.- Secretario General del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. CERTIFICA 24/04/2023 20:10 3.- Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. VISTO BUENO 25/04/2023 11:29	<b>FIRMADO</b> 24/04/2023 20:10



En aplicación de la ley 39/2015 del 1 de Octubre, este documento es una copia auténtica del documento electrónico con la Referencia: 2038385 U7NJ4-OOBBQ-M7OVX C15F754E2C51D798BBFB27ABC6E6F8EEF82BAA0D Ha sido FIRMADO electrónicamente. Puede comprobar su validez en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María (<http://sede.eipuertodesantamaria.es>) mediante el Código de Validación adjunto. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Ayuntamiento de  
**El Puerto de Santa María** PLENOS

UNIDAD ADMINISTRATIVA: \_SECRETARIA GENERAL  
EXPEDIENTE Nº:

**CERTIFICADO**

**BAJAS**

No constan.

**MODIFICACIONES**

Ficha Descripción

140 PLAZA POETA JOSÉ MARÍA PEMÁN. Se incluye la denominación de la Parcela Zona Verde L-1 del PP-CO-6 La Oropéndola, conforme al Acuerdo de denominación en el callejero aprobado por la Junta de Gobierno Local, el 26 de agosto de 2021.

**RÚSTICA – FINCAS**

**ALTAS**

No constan.

**BAJAS**

No constan.

**MODIFICACIONES**

No constan.

**RÚSTICA – CAMINOS**

**ALTAS**

No constan.

**BAJAS**

No constan.

**MODIFICACIONES**

No constan.

**TOTAL EPÍGRAFE I**

133.686.192,07€

OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: <b>U7NJ4-OOBBQ-M7OVX</b> Fecha de emisión: <b>25 de Abril de 2023 a las 12:56:22</b> Página 5 de 14	: 1.- Jefe/a de Negociado de Secretaría General - 1 de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. PROPUESTA 21/04/2023 10:40 2.- Secretario General del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. CERTIFICA 24/04/2023 20:10 3.- Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. VISTO BUENO 25/04/2023 11:29	<b>FIRMADO</b> 24/04/2023 20:10



En aplicación de la ley 39/2015 del 1 de Octubre, este documento es una copia auténtica del documento electrónico con la Referencia: 2038385 U7NJ4-OOBBQ-M7OVX C15F754E2C51D798BBF82A7ABCE6F8EEF82BAA0D. Ha sido FIRMADO electrónicamente. Puede comprobar su validez en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María (<http://sede.ejpuertosantamaria.es>) mediante el Código de Validación adjunto. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Ayuntamiento de  
**El Puerto de Santa María** PLENOS

UNIDAD ADMINISTRATIVA: \_SECRETARIA GENERAL  
EXPEDIENTE N°:

**CERTIFICADO**

**EPÍGRAFE II – DERECHOS REALES**

**ALTAS**

Ficha Descripción

17 Concesión de Dominio Público otorgada por la APBC para la Construcción y explotación de Paseo Fluvial en la Margen Derecha del Rio Guadalete, Zona de Servicio del Puerto de la Bahía de Cádiz, comprendiendo una superficie terrestre de 17.721,00 m2 y de lámina de agua de 231,00 m2. Proyecto EDUSI.Plazo: 15 años a partir del día siguiente de la puesta a disposición de los terrenos.Tasa de Ocupación, Cuota líquida: 43.666,61€/año; Tasa de Actividad: 8.733,32€/año. Acta de replanteo de las obras (puesta a disposición): 14/11/2022

**BAJAS**

No constan.

**MODIFICACIONES**

No constan.

**TOTAL EPÍGRAFE II 2.759,82€**

**EPÍGRAFE III – BIENES MUEBLES DE CARÁCTER HISTÓRICO, ARTÍSTICO O DE CONSIDERABLE VALOR ECONÓMICO**

**ARQUEOLÓGICOS**

No constan Altas, Bajas ni Modificaciones.

**ARTÍSTICOS**

No constan Bajas ni Modificaciones.

**ALTAS**

Ficha

Descripción \_\_\_\_\_

867 Cuadro “Alora”. Autor: Juan Carrero “COSTUS”. Donación. Museo Municipal.

868 Cuadro “La Princesa y los Cisnes”. Autor: Juan Carrero “COSTUS”. Donación.Museo Municipal.

OTROS DATOS

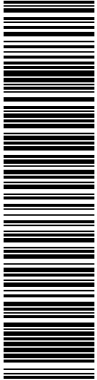
Código para validación: **U7NJ4-OOBBQ-M7OVX**  
Fecha de emisión: **25 de Abril de 2023 a las 12:56:22**  
Página 6 de 14

FIRMAS

:  
1.- Jefe/a de Negociado de Secretaría General - 1 de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA.  
PROPUESTA 21/04/2023 10:40  
2.- Secretario General del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. CERTIFICA 24/04/2023  
20:10  
3.- Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. VISTO BUENO  
25/04/2023 11:29

ESTADO

**FIRMADO**  
24/04/2023 20:10



En aplicación de la ley 39/2015 del 1 de Octubre, este documento es una copia auténtica del documento electrónico con la Referencia: 2038385 U7NJ4-OOBBQ-M7OVX C15F754E2C51D798BBFB27ABC6E68E8F82BAA0D Ha sido FIRMADO electrónicamente. Puede comprobar su validez en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María (<http://sede.ejpuertosantamaria.es>) mediante el Código de Validación adjunto. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Ayuntamiento de  
**El Puerto de Santa María** PLENOS

UNIDAD ADMINISTRATIVA: \_SECRETARIA GENERAL

EXPEDIENTE N°:

**CERTIFICADO**

- 869 Cuadro “Mujer con macetero y cortinas”. Autor: Juan Carrero “COSTUS”.  
Donación.Museo Municipal.
- 870 Cuadro “Retrato de Lourdes Galofré con Lala”. Autor: Juan Carrero y Enrique  
Naya “COSTUS”. Donación.Museo Municipal.

DOCUMENTALES

No constan Altas, Bajas ni Modificaciones.

ETNOLÓGICOS

No constan Altas, Bajas ni Modificaciones.

SUNTUARIOS

No constan Altas, Bajas ni Modificaciones.

RESUMEN TOTAL DEL EPÍGRAFE III

AQ	AT	DO	ET	SU	TOTAL
835	704	65	335	219	2.158

AQ (arqueológicos); AT (artísticos); DO (documentales); ET (etnológicos); SU (suntuarios)

EPÍGRAFE IV – VALORES MOBILIARIOS

ALTAS

No constan

BAJAS

No constan

MODIFICACIONES

No constan

TOTAL EPÍGRAFE IV 27.387.020,06 €

EPÍGRAFE V – DERECHOS DE CARÁCTER PERSONAL

ALTAS

No constan.

BAJAS

OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: <b>U7NJ4-OOBBQ-M7OVX</b> Fecha de emisión: <b>25 de Abril de 2023 a las 12:56:22</b> Página 7 de 14	: 1.- Jefe/a de Negociado de Secretaría General - 1 de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. PROPUUESTA 21/04/2023 10:40 2.- Secretario General del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. CERTIFICA 24/04/2023 20:10 3.- Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. VISTO BUENO 25/04/2023 11:29	<b>FIRMADO</b> 24/04/2023 20:10



En aplicación de la ley 39/2015 del 1 de Octubre, este documento es una copia auténtica del documento electrónico con la Referencia: 2038385 U7NJ4-OOBBQ-M7OVX C15F754E2C51D798BBFB2A7ABCE6F8EEF82BAA0D Ha sido FIRMADO electrónicamente. Puede comprobar su validez en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María (<http://sede.eipuertodesantamaria.es>) mediante el Código de Validación adjunto. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Ayuntamiento de  
**El Puerto de Santa María** PLENOS

UNIDAD ADMINISTRATIVA: \_SECRETARIA GENERAL  
EXPEDIENTE Nº:

**CERTIFICADO**

No constan.

**MODIFICACIONES**

No constan.

**TOTAL EPÍGRAFE V 22.691,13 €**

**EPÍGRAFE VI – VEHÍCULOS**

**TURISMOS**

**ALTAS**

No constan.

**BAJAS**

No constan.

**MODIFICACIONES**

No constan.

**INDUSTRIALES**

**ALTAS**

**Ficha Descripción**

140 Vehículo acuático: Embarcación semirrigida OCEAN RUNNER 340. Donada por FCC MEDIO AMBIENTE, S.A. para su adscripción a los Servicios de Medio Ambiente y Movilidad Sostenible. Aceptada por Decreto nº 2021/2917, de 21 de mayo, del Alcalde-Presidente.

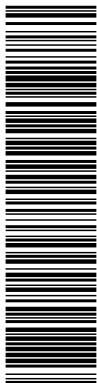
**BAJAS**

No constan.

**MODIFICACIONES**

No constan.

**MOTOCICLETAS**



En aplicación de la ley 39/2015 del 1 de Octubre, este documento es una copia auténtica del documento electrónico con la Referencia: 2038385 U7NJ4-OOBBQ-M7OVX C15F754E2C51D798BBFB2A7ABCE6F8EEF82BAA0D Ha sido FIRMADO electrónicamente. Puede comprobar su validez en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María (<http://sede.ejpuertosantamaria.es>) mediante el Código de Validación adjunto. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Ayuntamiento de  
**El Puerto de Santa María** PLENOS

UNIDAD ADMINISTRATIVA: \_SECRETARIA GENERAL  
EXPEDIENTE N°:

**CERTIFICADO**

**ALTAS**

No constan.

**BAJAS**

No constan.

**MODIFICACIONES**

No constan.

TOTAL EPÍGRAFE VI .....

2.846.135,96€

**EPÍGRAFE VII – SEMOVIENTES**

**ALTAS**

No constan.

**BAJAS**

No constan.

**MODIFICACIONES**

No constan.

**EPÍGRAFE VIII– BIENES MUEBLES**

**ALTAS**

Ficha	Familia	Área	Importe
80	Equipamientos Varios	Protección Civil	2.262,70 €
31	Equip. Educ. y Cultura	Fomento y Promoción Cultural	542,69 €
32	Equip. Educ. y Cultura	Fomento y Promoción Cultural	1.229,23 €
33	Equip. Educ. y Cultura	Fomento y Promoción Cultural	1.221,56 €

**BAJAS**

No constan.

**MODIFICACIONES**

No constan.



OTROS DATOS

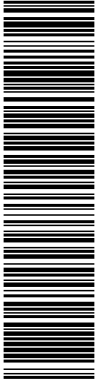
Código para validación: **U7NJ4-OOBBQ-M7OVX**  
Fecha de emisión: **25 de Abril de 2023 a las 12:56:22**  
Página 9 de 14

FIRMAS

1.- Jefe/a de Negociado de Secretaría General - 1 de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA.  
PROPUESTA 21/04/2023 10:40  
2.- Secretario General del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. CERTIFICA 24/04/2023 20:10  
3.- Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. VISTO BUENO  
25/04/2023 11:29

ESTADO

**FIRMADO**  
24/04/2023 20:10



En aplicación de la ley 39/2015 del 1 de Octubre, este documento es una copia auténtica del documento electrónico con la Referencia: 2038385 U7NJ4-OOBBQ-M7OVX C15F754E2C51D798BBF82A7ABCE6F8EEF82BAA0D Ha sido FIRMADO electrónicamente. Puede comprobar su validez en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María (<http://sede.eipuertodesantamaria.es>) mediante el Código de Validación adjunto. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Ayuntamiento de  
**El Puerto de Santa María** PLENOS

UNIDAD ADMINISTRATIVA: \_SECRETARIA GENERAL

EXPEDIENTE N°:

**CERTIFICADO**  
**TOTAL EPÍGRAFE VIII**

11.325.205,42 €

**EPÍGRAFE IX – BIENES Y DERECHOS REVERTIBLES**

**ALTAS**

Ficha Descripción

145 Cesión del uso a la empresa concesionaria del CEAAN de la Embarcación semirrigida OCEAN RUNNER 340 (F. 140 Vehículos Industriales). En virtud de Decreto nº 2021/2917, de 21 de mayo, del Alcalde-Presidente.

**BAJAS**

Ficha Descripción

144 Concesión de la parcela 3 S-CC-12 II Jardín de Cano b a la Fundación Doña María (FUNDOMAR). Baja en virtud de Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 18 de marzo de 2021, por el que se acepta la renuncia formulada por la FUNDACIÓN DOÑA MARIA.

**MODIFICACIONES**

No constan

**EPÍGRAFE X - PROPIEDADES INMATERIALES**

**ALTAS**

No constan.

**BAJAS**

No constan.

**MODIFICACIONES**

No constan.

RESUMEN POR EPÍGRAFES IMB AYUNTAMIENTO 2021	IMPORTE
EPÍGRAFE I	133.686.192,07 €
EPÍGRAFE II	2.759,82 €
EPÍGRAFE III	0,00 €
EPÍGRAFE IV	27.387.020,06 €
EPÍGRAFE V	22.691,13 €



En aplicación de la ley 39/2015 del 1 de Octubre, este documento es una copia auténtica del documento electrónico con la Referencia: 2038385 U7NJ4-OOBBQ-M7OVX C15F754E2C51D798BBFB27ABC6E6F8EEF82BAA0D Ha sido FIRMADO electrónicamente. Puede comprobar su validez en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María (<http://sede.eipuertodesantamaria.es>) mediante el Código de Validación adjunto. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Ayuntamiento de  
**El Puerto de Santa María** PLENOS

UNIDAD ADMINISTRATIVA: \_SECRETARIA GENERAL  
EXPEDIENTE N°:

**CERTIFICADO**

EPÍGRAFE VI	2.846.135,96 €
EPÍGRAFE VII	0,00 €
EPÍGRAFE VIII	11.325.205,42 €
EPÍGRAFE IX	0,00 €
EPÍGRAFE X	0,00 €
TOTAL IMB 2021	175.270.004,46€

**II.- RECTIFICACIÓN DE LOS INVENTARIOS PARCIALES**

**II.1 \* INVENTARIO DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO \***

**URBANA-PARCELAS**

**ALTAS**

No constan.

**BAJAS**

No constan.

**MODIFICACIONES**

No constan.

**URBANA-EDIFICIOS**

No constan altas, bajas ni bajas.

**RÚSTICAS**

No constan altas, bajas ni modificaciones.

Como resultado de las incidencias habidas desde el 1 de enero hasta el 31 de diciembre de 2021, el saldo final del Inventario Parcial del Patrimonio Municipal del Suelo a esa fecha es el siguiente:

**Urbana:**

- Parcelas: 12.074.480,11 euros
- Edificios: 3.922.255,95 euros

**Rústica:**



En aplicación de la ley 39/2015 del 1 de Octubre, este documento es una copia auténtica del documento electrónico con la Referencia: 2038385 U7NJ4-OOBBQ-M7OVX C15F754E2C51D798BBF827ABCE6F8EEF82BAAD. Ha sido FIRMADO electrónicamente. Puede comprobar su validez en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María (<http://sede.elpuertosantamaria.es>) mediante el Código de Validación adjunto. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Ayuntamiento de  
**El Puerto de Santa María** PLENOS

UNIDAD ADMINISTRATIVA: \_SECRETARIA GENERAL  
EXPEDIENTE N°:

**CERTIFICADO**

- Fincas: 401.023,00 euros

RESUMEN ENTIDADES AYUNTAMIENTO 2021	IMPORTE
INVENTARIO MUNICIPAL DE BIENES Y DERECHOS	175.270.004,46 €
INVENTARIO PATRIMONIO MUNICIPAL DE SUELO	16.397.759,06 €
<b>TOTAL ENTIDADES AYUNTAMIENTO</b>	<b>191.667.763,52 €</b>

**II.2\*AGUAS DE EL PUERTO EMPRESA MUNICIPAL, S.A.U. (APEMSA)\***

Epígrafe I 1.344.195,71 euros  
Epígrafe II 55.503.519,38 euros  
Epígrafe VI 15.404,56 euros  
Epígrafe VIII 2.273.261,35 euros

Total Inventario: 59.136.381,00 euros

**II.3\*EL PUERTO DE SANTA MARÍA GLOBAL, S.L.U. (EL PUERTO GLOBAL)\***

Epígrafe I 1.059.753,76 euros  
Epígrafe VI 35.729,06 euros  
Epígrafe VIII 2.875.917,44 euros

Total Inventario 3.971.400,26 euros

**II.4\*EMPRESA MUNICIPAL DE SUELO Y VIVIENDA DE EL PUERTO DE SANTA MARIA, S.A.U. (SUVIPUERTO)\***

Epígrafe I 20.630.390,36 euros  
Epígrafe VIII 126.702,38 euros

Total Inventario 20.757.092,74 euros

**III.-2.5\*IMPULSA EL PUERTO, S.L.U.\***

Epígrafe I 13.747.009,19 euros  
Epígrafe IV 3.739.971,34 euros  
Epígrafe VIII 107.097,12 euros



En aplicación de la ley 39/2015 del 1 de Octubre, este documento es una copia auténtica del documento electrónico con la Referencia: 2038385 U7NJ4-OOBBQ-M7OVX C15F754E2C51D798BBFB27ABC6E6F8EEF82BAA0D. Ha sido FIRMADO electrónicamente. Puede comprobar su validez en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María (<http://sede.ejpuertosantamaria.es>) mediante el Código de Validación adjunto. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Ayuntamiento de **El Puerto de Santa María** PLENOS

UNIDAD ADMINISTRATIVA: \_SECRETARIA GENERAL  
EXPEDIENTE Nº:

**CERTIFICADO**

Total Inventario 17.594.077,66 euros

**III. RESUMEN ECONÓMICO DEL INVENTARIO GENERAL CONSOLIDADO  
A 31/12/2021.**

ENTIDAD/INVENTARIO PARCIAL	IMPORTE
AYUNTAMIENTO - INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS	175.270.004,46€
AYUNTAMIENTO - PATRIMONIO MUNICIPAL DE SUELO	16.397.759,06€
APEMSA	59.136.381,00 €
EL PUERTO GLOBAL	3.971.400,26 €
SUVIPUERTO	20.757.092,74 €
IMPULSA	17.594.077,66€
TOTAL INVENTARIO GENERAL CONSOLIDADO 2021	293.126.715,18 €

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 57 y siguientes de la Ley 7/1999, de 29 de septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, y artículo 98 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, aprobado por el Decreto 18/2006, de 24 de enero, se propone al Pleno de la Corporación la adopción del siguiente  
**ACUERDO**

PRIMERO.- Aprobar la rectificación del Inventario Municipal de Bienes y Derechos y el parcial del Patrimonio Municipal de Suelo, a 31 de diciembre de 2021, por un importe global de 191.667.763,52 euros, según el siguiente resumen:

RESUMEN POR EPÍGRAFES IMB AYUNTAMIENTO 2021	IMPORTE
EPÍGRAFE I	133.686.192,07 €
EPÍGRAFE II	2.759,82 €
EPÍGRAFE III	0,00 €
EPÍGRAFE IV	27.387.020,06 €
EPÍGRAFE V	22.691,13 €
EPÍGRAFE VI	2.846.135,96 €
EPÍGRAFE VII	0,00 €
EPÍGRAFE VIII	11.325.205,42 €
EPÍGRAFE IX	0,00 €
EPÍGRAFE X	0,00 €
TOTAL IMB 2020	175.270.004,46€

OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: <b>U7NJ4-OOBBQ-M7OVX</b> Fecha de emisión: <b>25 de Abril de 2023 a las 12:56:22</b> Página 13 de 14	: 1.- Jefe/a de Negociado de Secretaría General - 1 de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. PROPUESTA 21/04/2023 10:40 2.- Secretario General del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. CERTIFICA 24/04/2023 20:10 3.- Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. VISTO BUENO 25/04/2023 11:29	<b>FIRMADO</b> 24/04/2023 20:10



En aplicación de la ley 39/2015 del 1 de Octubre, este documento es una copia auténtica del documento electrónico con la Referencia: 2038385 U7NJ4-OOBBQ-M7OVX C15F754E2C51D798BFB27ABCE6F8EEF82BAA0D. Ha sido FIRMADO electrónicamente. Puede comprobar su validez en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María (<http://sede.elpuertodesantamaria.es>) mediante el Código de Validación adjunto. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Ayuntamiento de  
**El Puerto de Santa María** PLENOS

UNIDAD ADMINISTRATIVA: \_SECRETARIA GENERAL  
EXPEDIENTE Nº:

**CERTIFICADO**

RESUMEN ENTIDADES AYUNTAMIENTO 2020	IMPORTE
INVENTARIO MUNICIPAL DE BIENES Y DERECHOS	175.270.004,46 €
INVENTARIO PATRIMONIO MUNICIPAL DE SUELO	16.397.759,06 €
TOTAL ENTIDADES AYUNTAMIENTO	191.667.763,52 €

SEGUNDO.-Aprobar la rectificación del Inventario General Consolidado de Bienes y Derechos de esta Corporación a 31 de diciembre de 2021, conformado por el Inventario Municipal, y los inventarios separados del Patrimonio Municipal de Suelo y de las empresas municipales “Aguas de Puerto Empresa Municipal, S.A.” (APEMSA), “El Puerto de Santa María Global, S.L.U.” (EL PUERTO GLOBAL), “Empresa Municipal de Suelo y Vivienda de El Puerto de Santa María, S.A.U.” (SUVIPUERTO) e “IMPULSA EL PUERTO, S.L.U.”, por un importe de 293.126.715,18 euros, según el siguiente resumen:

INVENTARIO GENERAL CONSOLIDADO A 31/12/2021:

ENTIDAD/INVENTARIO PARCIAL	IMPORTE
AYUNTAMIENTO - INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS	175.270.004,46€
AYUNTAMIENTO - PATRIMONIO MUNICIPAL DE SUELO	16.397.759,06€
APEMSA	59.136.381,00 €
EL PUERTO GLOBAL	3.971.400,26 €
SUVIPUERTO	20.757.092,74 €
IMPULSA	17.594.077,66€
TOTAL INVENTARIO GENERAL CONSOLIDADO 2021	293.126.715,18 €

TERCERO.-Dar traslado de este acuerdos los órganos competentes de la Administración del Estado y de la Junta de Andalucía, a los efectos previstos en los artículos 56 de la LRRL y 86 del TRRL, así como a la Intervención Municipal.

CUARTO.-Publicar este acuerdo y extracto de la información relativa al Inventario Municipal de Bienes en la página web municipal, sección de Patrimonio.

El Puerto de Santa María, 11 de abril de 2023.LA TTE. DE ALCALDE DELEGADA DE PATRIMONIO. Fdo. Marina Dolores Peris Sayabera. EL JEFE DEL SERVICIO DE PATRIMONIO. Fdo. Juan Carlos González Suano”.

OTROS DATOS

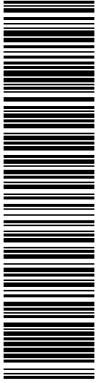
Código para validación: **U7NJ4-OOBBQ-M7OVX**  
Fecha de emisión: **25 de Abril de 2023 a las 12:56:22**  
Página 14 de 14

FIRMAS

:  
1.- Jefe/a de Negociado de Secretaría General - 1 de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA.  
PROPOSUETA 21/04/2023 10:40  
2.- Secretario General del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. CERTIFICA 24/04/2023  
20:10  
3.- Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de AYTO. EL PUERTO DE SANTA MARIA. VISTO BUENO  
25/04/2023 11:29

ESTADO

**FIRMADO**  
24/04/2023 20:10



En aplicación de la ley 39/2015 del 1 de Octubre, este documento es una copia auténtica del documento electrónico con la Referencia: 2038385 U7NJ4-OOBBQ-M7OVX C15F754E2C51D798BBFB2A7ABC6E6F8EEF82BAA0D Ha sido FIRMADO electrónicamente. Puede comprobar su validez en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María (<http://sede.ejpuertosantamaria.es>) mediante el Código de Validación adjunto. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Ayuntamiento de  
**El Puerto de Santa María** PLENOS

UNIDAD ADMINISTRATIVA: \_SECRETARIA GENERAL

EXPEDIENTE N°:

**CERTIFICADO**

La Comisión, con los votos a favor del Grupo Partido Popular, Grupo Ciudadanos El Puerto, Grupo Vox y Grupo Mixto, y la abstención manifestada por el Grupo Partido Socialista Obrero Español y el Grupo Adelante El Puerto, dictamina favorablemente la precedente proposición en todos sus términos””.

Se anuncia por el Sr. Presidente la votación y el Pleno del Excmo. Ayuntamiento, por la unanimidad de los veintitrés miembros asistentes de los veinticinco que, tanto de hecho como de derecho componen la Excm. Corporación Municipal, haciendo suyo el precedente Dictamen ACUERDA prestarle aprobación en todos sus términos””.

Y, para que así conste y surta sus oportunos efectos, expido el presente de orden del Ilmo. Sr. Alcalde Presidente, que lo visa en la ciudad de El Puerto de Santa María.